



Centre de Gestion
de la Fonction Publique Territoriale du Nord
14 rue Jeanne Maillotte
B.P. 1222
59013 Lille Cedex

Mercredi 19 mars 2008

**Concours de Rédacteur Territorial 2008
Candidats internes - Spécialité Administration Générale**

Epreuve écrite d'admissibilité

UNE NOTE ADMINISTRATIVE

sur le domaine suivant :

**LE DROIT PUBLIC EN RELATION AVEC LES MISSIONS DES COLLECTIVITES
TERRITORIALES**

Durée 3 heures - Coefficient 4

Attention : Tout intercalaire doit rester anonyme.

Ce dossier comprend 29 pages non compris la page d'entête

Vous êtes rédacteur au service foncier-urbanisme de la commune de X...

Sur le territoire communal, un terrain en friche intéresse le maire qui souhaite l'acquérir afin d'y édifier des logements sociaux.

Le terrain a été le siège d'une usine de production qui a délocalisé depuis 5 ans son activité susceptible d'avoir engendré des pollutions par des déchets nocifs pour la santé. Aussi, le maire vous demande de lui préparer une note lui précisant le dispositif applicable en la matière et notamment les obligations qui pèsent sur le propriétaire vendeur en application de l'article L.514-20 du Code de l'environnement.

- Document n°1 Article L.514.20 du code de l'environnement (1 page)
- Document n°2 "Il est urgent d'encourager la réhabilitation des sites pollués", la gazette des communes, numéro 1882, 16 avril 2007, (1 page)
- Document n°3 "Sites et sols pollués : des actifs à valoriser", la gazette des communes, numéro 1878, 19 mars 2007, (2 pages)
- Document n°4 "Aménagement : sites urbains pollués : des outils de reconquête", la gazette des communes, numéro 1869, 15 janvier 2007, (3 pages)
- Document n°5 "La prise en charge par le vendeur de la réhabilitation d'un terrain pollué sur le fondement de l'article L.514-20 du Code de l'environnement", La semaine juridique, édition générale numéro 28, 12 juillet 2006, (10 pages)
- Document n°6 "Terrains pollués : l'étude détaillée des sols s'impose", la gazette des communes, numéro 1815, 28 novembre 2005, (1 page)
- Document n°7 Arrêt rendu par la 3^{ème} chambre civile de la Cour de Cassation - 12 janvier 2005, (3 pages)
- Document n°8 "Environnement : vente de terrains pollués : une obligation d'information", la gazette des communes, numéro 1790, 16 mai 2005, (4 pages)
- Document n°9 "Reconquérir les terrains pollués", la gazette des communes, numéro 1684, 10 mars 2003, (3 pages)